

Na temelju članka 11. Statuta Stomatološkog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, a u vezi s člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (NN broj: 118/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (NN broj: 95/19) dekanica dana 30. lipnja 2020. godine donosi

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Članak 1.

Ovom procedurom propisuje se način i postupak stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Stomatološkog fakulteta (u daljnjem tekstu: Fakultet).

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

Članak 3.

Dekan upravlja i raspolaže nekretninama u vlasništvu Fakulteta pod uvjetima i na način propisan Statutom Stomatološkog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, Statutom Sveučilišta u Zagrebu, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), općim aktom isključivo za obavljanje i razvoj svojih djelatnosti, te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom.

Dekan upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju zaposlenici Fakulteta.

Članak 4.

Ovom Procedurom se uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama,
- korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine.

Članak 5.

Djelatnost Fakulteta između ostalog obuhvaća upravljanje i održavanje nekretnina u vlasništvu Fakulteta.

Fakultet je javno visoko učilište u sastavu Sveučilišta u Zagrebu.

Fakultet je pravna osoba.

Fakultet ne može bez suglasnosti Senata Sveučilišta u Zagrebu stjecati nekretnine, raspolagati njima i opteretiti ih te sklapati pravne poslove čija vrijednost prelazi iznos od 3.000.000,00 kuna.

Imovinu Fakulteta čine nekretnine i pokretne u vlasništvu Fakulteta, uključivši imovinska prava te financijska sredstva pribavljena od osnivača, stečena pružanjem usluga ili pribavljena iz drugih izvora (darovi, nasljedstva i dr.).

Dekan upravlja Fakultetom, njegov je čelnik i voditelj, s ovlastima utvrđenim Statutom Stomatološkog fakulteta i Statutom Sveučilišta u Zagrebu.

Dekan ima pravo donositi poslovne odluke u ime i za račun Fakulteta u vrijednosti do 1.000.000,00 kuna. Za pravne radnje u vrijednosti do 3.000.000,00 kuna dekanu je potrebna suglasnost Fakultetskog vijeća, odnosno suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu za vrijednost iznad tog iznosa.

Zakup nekretnina Fakulteta provodi se sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN broj: 125/11, 64/15 i 112/18).

Članak 6.

Dekan i zaposlenici Fakulteta upravljaju nekretninama u vlasništvu Fakulteta pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

Članak 7.

Sastavni dio ove Procedure čini evidencija popisa nekretnina kojima Stomatološki fakultet upravlja i raspolaže.

Članak 8.

Ova procedura stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Stomatološkog fakulteta.



EVIDENCIJA POPISA NEKRETNINA KOJIMA STOMATOLOŠKI FAKULTET UPRAVLA I RASPOLAŽE

Broj ZK čestice	Površina m ²	Naziv katastarske općine	Vrsta vlasništva na nekretnini	Podaci o sudskim sporovima koji se vode u vezi s nekretninama i teretima na nekretnini	Korisnik nekretnina i pravna osnova korištenja	Vrijednost nekretnine	Namjena nekretnine	Koristi li se nekretnina u skladu s utvrđenom namjenom DA/NE
2237	1266	Centar, 335240	Vlasnik	Nema sudskih sporova	Stomatološki fakultet - temeljem upisa u zemljišne knjige	Ukupna vrijednost navedenih nekretnina 2.072.459,22 kn - sukladno bilanci	Obavljanje djelatnosti upisanih u registar Trgovačkog suda	DA
Zagreb, 30.06.2020.								



Dekanica
 Prof. dr./sc. Zrinka Tarle